

Мобильный телефон

Buscar imóveis

Imobiliária - Mg Teixeira Imóveis

Imóveis em destaque



tude bastos - Praia Grande, SP
Casa de Vila

60 m², 49 m² úteis, 2 dorms., 1 banheiros, 1 vagas na garagem

Venda

RS\$ 183.000,00

Praia Grande Tude Bastos casa terrea com sala em piso frio com 2 dorms em piso frio - boa cozinha com dispensa - banheiro social com gabinete - area de serviço com quintal individual -financia pelo MINA CASA MINHA VIDA (CAIXA)
... (Ler mais)

57 / 100 Скорость

! Исправьте обязательно:

Используйте кеш браузера

Если указывать в заголовках HTTP дату или срок действия статических ресурсов, браузер будет загружать уже полученные ранее ресурсы с локального диска, а не из Интернета.

[Используйте кеш браузера](#) для следующих ресурсов:

- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/categorias/?operation=sale> (10 минут)
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/recursos/?operation=sale&category=office> (10 минут)
- <http://www.google-analytics.com/ga.js> (2 часа)
- <https://js-agent.newrelic.com/nr-1071.min.js> (2 часа)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/customsite/2018/1/6/Hwnfv4Pdbnigj_mKscQ4EQ.png.500x125_q85.jpg (6 часов)
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/1/22/2-TBf3UsAi3B3it>

Мобильный телефон

- oMLy-8A.jpg.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/1/25/26I8inbi4kt84DIWgN48dA.JPG.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
 - http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/1/25/7I-Ni1NkdCuCtimEKn3W0A.JPG.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
 - http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/1/25/d4eKVPCh762nvpP03eAotg.JPG.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
 - http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/1/26/I92z-7NoUppce_fg_qZwLA.jpeg.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
 - http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/1/27/sdnPdBqGsLDY4fnWuBANJw.jpeg.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
 - http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/1/27/t3OIy5RDyJloPcGUAziFhg.jpeg.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
 - http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/1/29/PRX2jICziZN9CFBjOp4b1w.JPG.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
 - http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/1/29/RkYSADMepbL6DyK0qtLvLg.JPG.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
 - http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/2/15/3ni8ZBkxhqGI23zUXb1DKA.jpeg.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
 - http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/2/15/ksjttp92ghjjmh moufw-2Q.jpeg.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
 - http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/2/27/0mPNZKKApoFdZi8aKZxEew.JPG.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
 - http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/2/27/z08vI6OrN1Ba3skpx687XA.JPG.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
 - http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/3/27/4dRIOGGnpkTX2_wx638mhw.jpeg.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
 - http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/3/8/1zDzW_glz92CykZMf502Jg.JPG.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
 - http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/3/8/DdUvKP05UJADuQS_NdvbaQ.jpeg.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
 - http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/4/12/yCeYU3eyoa0bWN8BIJVzuw.JPG.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
 - http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/4/13/0YJJvbIPpNzfaTf8DYTsYQ.jpeg.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
 - http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/4/27/Aqqgp1UuQGloKfgGjI30Q.jpeg.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)

Мобильный телефон

- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/4/27/IWR6sZgnS-sE-jv6OzZzuw.jpeg.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/css/bootstrap.css> (6 часов)
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/img/icons/social/facebook.png> (6 часов)
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/img/icons/social/googleplus.png> (6 часов)
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/img/icons/social/instagram.png> (6 часов)
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/img/icons/social/linkedin.png> (6 часов)
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/img/icons/social/twitter.png> (6 часов)
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/js/imagelightbox/imagelightbox.css> (6 часов)
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/js/imagelightbox/imagelightbox.min.js> (6 часов)
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/themes/classic/css/sites.css> (6 часов)
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/themes/concrete/css/sites.css> (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/themes/concrete/img/footer_bg.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/themes/concrete/img/footer_pattern.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/themes/concrete/img/header_pattern.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/themes/concrete/img/middle_bg.jpg (6 часов)

Удалите код JavaScript и CSS, блокирующий отображение верхней части страницы

Количество блокирующих скриптов на странице: 3. Количество блокирующих ресурсов CSS на странице: 4. Они замедляют отображение контента.

Все содержание верхней части страницы отображается только после загрузки указанных далее ресурсов. Попробуйте отложить загрузку этих ресурсов, загружать их асинхронно или встроить их самые важные компоненты непосредственно в код HTML.

[Удалите код JavaScript, препятствующий отображению:](#)

- <http://code.jquery.com/jquery-1.11.2.min.js>

Мобильный телефон

- <http://maxcdn.bootstrapcdn.com/bootstrap/3.3.2/js/bootstrap.min.js>
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/js/imagelightbox/imagelightbox.min.js>

[Оптимизируйте работу CSS](#) на следующих ресурсах:

- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/css/bootstrap.css>
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/js/imagelightbox/imagelightbox.css>
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/themes/concrete/css/sites.css>
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/themes/classic/css/sites.css>

Исправьте по возможности:

Сократите CSS

Сжатие кода CSS позволяет сократить объем данных, чтобы ускорить загрузку и обработку.

[Сократите код CSS](#) на следующих ресурсах, чтобы уменьшить их размер на 325 Б (25 %).

- Сокращение <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/js/imagelightbox/imagelightbox.css> позволит уменьшить размер на 325 Б (25 %) после сжатия.

Оптимизируйте изображения

Правильный формат и сжатие изображений позволяет сократить их объем.

[Оптимизируйте следующие изображения](#), чтобы уменьшить их размер на 13,8 КБ (72 %).

- Сжатие страницы <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/img/icons/social/googleplus.png> уменьшит ее размер на 2,7 КБ (77 %).

Мобильный телефон

- Сжатие страницы <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/img/icons/social/instagram.png> уменьшит ее размер на 2,7 КБ (73 %).
- Сжатие страницы <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/img/icons/social/facebook.png> уменьшит ее размер на 2,7 КБ (81 %).
- Сжатие страницы <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/img/icons/social/twitter.png> уменьшит ее размер на 2,7 КБ (79 %).
- Сжатие страницы <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/img/icons/social/linkedin.png> уменьшит ее размер на 2,6 КБ (78 %).
- Сжатие страницы http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/themes/concrete/img/header_pattern.jpg уменьшит ее размер на 396 Б (20 %).



Выполнено правил: 5

Не используйте переадресацию с целевой страницы

На вашей странице нет переадресаций. Подробнее о том, [как избегать переадресаций на целевых страницах](#).

Включите сжатие

Сжатие включено. Подробнее о том, [как включить сжатие](#).

Сократите HTML

HTML-код сокращен. Подробнее о том, [как сокращать HTML-код](#).

Сократите JavaScript

Код JavaScript сокращен. Подробнее о том, [как сокращать код JavaScript](#).

Мобильный телефон

Оптимизируйте загрузку видимого контента

Содержание верхней части страницы оптимизировано для быстрого отображения. Подробнее о том, [как обеспечить быстрое отображение видимой части страницы](#).

94 / 100 Удобство для пользователей

 Исправьте по возможности:

Увеличьте размер активных элементов на странице

Некоторые ссылки и кнопки на страницах вашего сайта слишком малы, и поэтому пользователям устройств с сенсорными экранами может быть неудобно нажимать на них. [Увеличьте активные элементы](#), чтобы сделать свой сайт удобнее.

Указанные ниже активные элементы расположены слишком близко к соседним. Увеличьте расстояние между ними.

- Активный элемент `Tude Bastos` и ещё 42 расположены слишком близко к другим активным элементам.
- Активный элемент `` и ещё 3 расположены слишком близко к другим активным элементам.
- Активный элемент `` и ещё 3 расположены слишком близко к другим активным элементам.

 Выполнено правил: 4

Откажитесь от плагинов

На вашем сайте не используются плагины, поэтому контент доступен максимально широкому кругу пользователей. Подробнее о том, [почему следует отказаться от плагинов](#)...

Настройте область просмотра

Мобильный телефон

На ваших страницах область просмотра, заданная с помощью тега viewport, адаптируется по размеру экрана. Это значит, что ваш сайт правильно отображается на всех устройствах. Подробнее о [настройке области просмотра...](#)

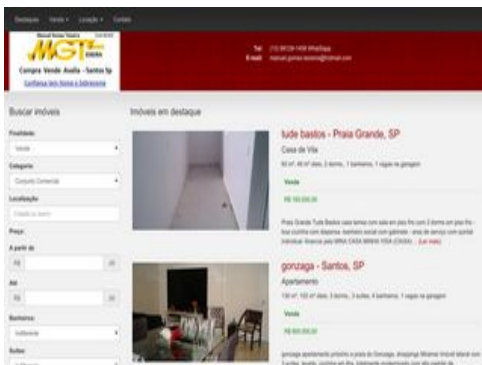
Адаптируйте размер контента для области просмотра

Ваша страница целиком находится в области просмотра. Подробнее о том, [как адаптировать контент для области просмотра...](#)

Используйте удобочитаемые размеры шрифтов

Размер шрифта и высота строк на вашем сайте позволяют удобно читать текст. [Подробнее...](#)

Персональный компьютер



73 / 100 Скорость



Исправьте обязательно:

Используйте кеш браузера

Если указывать в заголовках HTTP дату или срок действия статических ресурсов, браузер будет загружать уже полученные ранее ресурсы с локального диска, а не из Интернета.

[Используйте кеш браузера](#) для следующих ресурсов:

Персональный компьютер

- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/categorias/?operation=sale> (10 минут)
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/recursos/?operation=sale&category=office> (10 минут)
- <http://www.google-analytics.com/ga.js> (2 часа)
- <https://js-agent.newrelic.com/nr-1071.min.js> (2 часа)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/customsite/2018/1/6/Hwnfv4Pdbnigj_mKscQ4EQ.png.500x125_q85.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/1/22/2-TBf3UsAi3B3it oMLy-8A.jpg.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/1/25/26I8inbi4kt84DI WgN48dA.JPG.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/1/25/7I-Ni1NkdCuCtimEKn3W0A.JPG.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/1/25/d4eKVPCh762nvpP03eAotg.JPG.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/1/26/I92z-7NoUppce_fg_qZwLA.jpeg.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/1/27/sdnPdBqGsLDY4fnWuBANJw.jpeg.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/1/27/t3OIy5RDyJloPcGUAziFhg.jpeg.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/1/29/PRX2jICziZN9CFBjOp4b1w.JPG.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/1/29/RkYSADMepbL6DyK0qtLvLg.JPG.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/2/15/3ni8ZBkxhqGI23zUXb1DKA.jpeg.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/2/15/ksjttp92ghjjmh moufw-2Q.jpeg.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/2/27/0mPNZKKApoFdZi8aKZxEew.JPG.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/2/27/z08vI6OrN1Ba3skpx687XA.JPG.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/3/27/4dRIOGGnpkTX2_wx638mhw.jpeg.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/3/8/1zDzW_glz92CykZMf502Jg.JPG.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)

Персональный компьютер

- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/3/8/DdUvKPo5UJADuQS_NdvbaQ.jpeg.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/4/12/yCeYU3eyoa0bWN8BIJVzuw.JPG.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/4/13/0YJJvbIPpNzfaTf8DYTsyQ.jpeg.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/4/2/7Aqqgp1UuQGloKfgGjI30Q.jpeg.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/cache/upload/photo/2018/4/27/IWR6sZgnS-sE-jv6OzZzuw.jpeg.480x260_q85_crop_upscale.jpg (6 часов)
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/css/bootstrap.css> (6 часов)
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/img/icons/social/facebook.png> (6 часов)
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/img/icons/social/googleplus.png> (6 часов)
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/img/icons/social/instagram.png> (6 часов)
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/img/icons/social/linkedin.png> (6 часов)
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/img/icons/social/twitter.png> (6 часов)
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/js/imagelightbox/imagelightbox.css> (6 часов)
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/js/imagelightbox/imagelightbox.min.js> (6 часов)
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/themes/classic/css/sites.css> (6 часов)
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/themes/concrete/css/sites.css> (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/themes/concrete/img/footer_bg.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/themes/concrete/img/footer_pattern.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/themes/concrete/img/header_pattern.jpg (6 часов)
- http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/themes/concrete/img/middle_bg.jpg (6 часов)

 Исправьте по возможности:

Сократите CSS

Персональный компьютер

Сжатие кода CSS позволяет сократить объем данных, чтобы ускорить загрузку и обработку.

[Сократите код CSS](#) на следующих ресурсах, чтобы уменьшить их размер на 325 Б (25 %).

- Сокращение <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/js/imagelightbox/imagelightbox.css> позволит уменьшить размер на 325 Б (25 %) после сжатия.

Удалите код JavaScript и CSS, блокирующий отображение верхней части страницы

Количество блокирующих скриптов на странице: 3. Количество блокирующих ресурсов CSS на странице: 4. Они замедляют отображение контента.

Все содержание верхней части страницы отображается только после загрузки указанных далее ресурсов. Попробуйте отложить загрузку этих ресурсов, загружать их асинхронно или встроить их самые важные компоненты непосредственно в код HTML.

[Удалите код JavaScript, препятствующий отображению:](#)

- <http://code.jquery.com/jquery-1.11.2.min.js>
- <http://maxcdn.bootstrapcdn.com/bootstrap/3.3.2/js/bootstrap.min.js>
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/js/imagelightbox/imagelightbox.min.js>

[Оптимизируйте работу CSS](#) на следующих ресурсах:

- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/css/bootstrap.css>
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/js/imagelightbox/imagelightbox.css>
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/themes/concrete/css/sites.css>
- <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/themes/classic/css/sites.css>

Оптимизируйте изображения

Персональный компьютер

Правильный формат и сжатие изображений позволяет сократить их объем.

[Оптимизируйте следующие изображения](#), чтобы уменьшить их размер на 13,8 КБ (72 %).

- Сжатие страницы <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/img/icons/social/googleplus.png> уменьшит ее размер на 2,7 КБ (77 %).
- Сжатие страницы <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/img/icons/social/instagram.png> уменьшит ее размер на 2,7 КБ (73 %).
- Сжатие страницы <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/img/icons/social/facebook.png> уменьшит ее размер на 2,7 КБ (81 %).
- Сжатие страницы <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/img/icons/social/twitter.png> уменьшит ее размер на 2,7 КБ (79 %).
- Сжатие страницы <http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/img/icons/social/linkedin.png> уменьшит ее размер на 2,6 КБ (78 %).
- Сжатие страницы http://www.mgteixeiraimoveis.com.br/media/themes/concrete/img/header_pattern.jpg уменьшит ее размер на 396 Б (20 %).



Выполнено правил: 5

Не используйте переадресацию с целевой страницы

На вашей странице нет переадресаций. Подробнее о том, [как избегать переадресаций на целевых страницах](#).

Включите сжатие

Сжатие включено. Подробнее о том, [как включить сжатие](#).

Сократите HTML

Персональный компьютер

HTML-код сокращен. Подробнее о том, [как сокращать HTML-код](#).

Сократите JavaScript

Код JavaScript сокращен. Подробнее о том, [как сокращать код JavaScript](#).

Оптимизируйте загрузку видимого контента

Содержание верхней части страницы оптимизировано для быстрого отображения. Подробнее о том, [как обеспечить быстрое отображение видимой части страницы](#).